

УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11.05.2018 Хмельницький № 226/2018-р

|  |  |
| --- | --- |
| Про затвердження акта комісії  по визначенню розміру збитків,  заподіяних власникам землі та  землекористувачам |  |

Керуючись статтями 6, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 року № 284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», Положенням про комісію по визначенню розміру збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам, затвердженим розпорядженням голови районної державної адміністрації від 06.12.2012 року № 2440/2012-р, враховуючи розпорядження голови адміністрації від 26.01.2018 року № 17/2018-р «Про розподіл обов’язків між головою, першим заступником голови, заступником голови, керівником апарату районної державної адміністрації»:

1. Затвердити акт комісії по визначенню розміру збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам від 27.04.2018 року (додається).

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови районної державної адміністрації відповідно до розподілу обов’язків.

Голова адміністрації Л.Коменда

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови

райдержадміністрації

11.05.2018 № 226/2018-р

Акт

Комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам

27 квітня 2018 року м. Хмельницький

Комісія з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам створена відповідно до розпорядження голови адміністрації від 06 грудня 2012 року № 2440/2012-р.

у такому складі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зелінський  Андрій Леонідович | - | перший заступник голови райдержадміністрації, голова комісії; |
| Островерха  Михайло Ярославович | - | начальник відділу агропромислового розвитку райдержадміністрації, заступник голови комісії; |
| Кулеша  Інна Володимирівна | - | головний спеціаліст з питань врегулювання відносин власності та дорадництва відділу агропромислового розвитку, секретар комісії; |
| Вишпольський  Микола Миколайович | - | начальник відділу містобудування, архітектури, житлово – комунального господарства та будівництва райдержадміністрації; |
| Мединська  Альона Вікторівна | - | начальник юридичного відділу апарату райдержадміністрації; |
| Лобунець  Андрій Валентинович | - | начальник управління обслуговування платників ДПІ у м. Хмельницькому ГУ ДФС України у Хмельницькій області; |
| Маначин  Валерій Іванович | - | в. о. начальника Відділу у Хмельницькому районі Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області; |
| Стратійчук  Петро Вікторович | - | директор РКДМБМО «Райагробуд»; |
| Гуменюк  Руслан Євгенович | - | представник Шаровечківської сільської ради . |

Власник землі: землі комунальної власності Шаровечківської сільської ради.

Землекористувач, яким заподіяні збитки: РКДМБМО «Райагробуд».

ВСТАНОВИЛА:

1.Земельна ділянка, що використовується, знаходиться на території

2

Шаровечківької сільської ради в межах населеного пункту с. Шаровечка.

2. Площа земельної ділянки, яка використовується: 2,9874 га (кадастровий номер – 6825089600:03:004:2450). Категорія земель (цільове призначення): землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення – для розміщення виробничої бази.

3. Рішення про передачу в користування земельної ділянки: відсутнє.

4. Рішення про нормативну грошову оцінку земельної ділянки: рішення Шаровечківської сільської ради від 15.09.2011 р. № 7 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сіл Шаровечка та Мацьківці».

5. Наявність правовстановлюючих документів на землю: відсутні.

6. Період використання земельної ділянки, який береться до розрахунку (в межах терміну позовної давності): з 01.07.2015р. по 18.01.2017р. (включно).

7. Розмір збитків, завданих Шаровечківській сільській раді раді:

Нормативно грошова оцінка (проіндексована):

станом на 01.01.2015р. – 1541385 грн.;

станом на 01.01.2016р. – 2208804 грн.;

станом на 01.01.2017р. – 2341524 грн.

Ставка орендної плати –1%

Розмір збитків:

2015р. (01.07.2015 р.- 31.12.2015 р.) 1541385 х 1% /365 х 184 дні =

= 7770,27 грн.;

2016р. 2208804 х 1% = 22088,04 грн.;

2017р. (01.01.2017р.– 18.01.2017р.) 2341524 х 1% /365 х 18 днів = 1154,72 грн.

Розмір сплаченого земельного податку:

2015р. 4513,28 грн.;

2016р. 5415,93 грн.;

2017р. (01.01.2017 р. – 18.01.2017 р.) 2707,98 / 181 х 18 = 269,30 грн.

Розмір збитків за вирахуванням сплаченого земельного податку:

2015р. 7770,27 – 4513,28 = 3256,99 грн.;

2016р. 22088,04 – 5415,93 = 16672,11 грн.;

2017р. (01.01.2017р. – 18.01.2017р.) 1154,72 – 269,30 = 885,42 грн.

Розмір збитків нарахований в сумі: 3256,99 грн. + 16672,11 грн. + 885,42 грн. = 20814,52 грн.

8. Розмір збитків за період 01.07.2015р. по 18.01.2017р. (включно) для погашення становить 20814,52 грн.

9. Термін, що встановлений для сплати завданих збитків: 1 місяць з дня затвердження акта комісії.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голова комісії |  | Зелінський А.Л |
| Заступник голови комісії |  | Островерха М.Я. |
| Члени комісії |  | Кулеша І.В. |
|  |  | Мединська А.В. |
|  |  | Вишпольський М.М. |
|  |  | Маначин В.І. |
|  |  | Стратійчук П.В. |
|  |  | Лобунець А.В. |
|  |  | Гуменюк Р.Є |