

УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.06.2018 Хмельницький № 309/2018-р

|  |  |
| --- | --- |
| Про затвердження акта комісії  по визначенню розміру збитків,  заподіяних власникам землі та  землекористувачам |  |

Керуючись статтями 6, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 року № 284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», Положенням про комісію по визначенню розміру збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам, затвердженим розпорядженням голови районної державної адміністрації від 06.12.2012 року № 2440/2012-р:

1. Затвердити акт комісії по визначенню розміру збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам від 27.04.2018 року (додається).

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови районної державної адміністрації відповідно до розподілу обов’язків.

Голова адміністрації Л.Коменда

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови

райдержадміністрації

20.06.2018 № 309/2018-р

Акт

Комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам

27 квітня 2018 року м. Хмельницький

Комісія з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам створена відповідно до розпорядження голови адміністрації від 06 грудня 2012 року № 2440/2012-р.

у такому складі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зелінський  Андрій Леонідович  Островерха  Михайло Ярославович | -  - | перший заступник голови райдержадміністрації, голова комісії;    начальник відділу агропромислового розвитку райдержадміністрації, заступник голови комісії; |
| Кулеша  Інна Володимирівна | - | головний спеціаліст з питань врегулювання відносин власності та дорадництва відділу агропромислового розвитку, секретар комісії; |
| Мединська  Альона Вікторівна | - | начальник юридичного відділу апарату райдержадміністрації; |
| Вишпольський  Микола Миколайович | - | начальник відділу містобудування, архітектури, житлово – комунального господарства та будівництва райдержадміністрації; |
| Лобунець  Андрій Валентинович | - | начальник управління обслуговування платників ДПІ у м. Хмельницькому ГУ ДФС у Хмельницькій області; |
| Маначин  Валерій Іванович | - | в. о. начальника Відділу у Хмельницькому районі Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькому районі. |
| Стратійчук  Петро Вікторович | - | директор ТОВ «Будтраст»; |
| Кондратюк  Радіон Олександрович | - | представник Чорноострівської селищної ради |

Власник землі: землі комунальної власності Чорноострівської селищної ради.

Землекористувач, яким заподіяні збитки: ТОВ «Будтраст»».

ВСТАНОВИЛА:

1.Земельна ділянка, що використовується, знаходиться на території Чорноострівської селищної ради за меами населених пунктів с. Бережанка

2. Площа земельної ділянки, яка використовується: 2,0357 га кадастровий номер – 6825086000:06:011:0274 (землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами, що знаходиться за межами населених пунктів Чорноостівської селищної ради.

3. Рішення про передачу в користування земельної ділянки: відсутнє.

4. Рішення про нормативну грошову оцінку земельної ділянки: рішення Хмельницької районної ради від 08.04.2015р. № 27-27/2015 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок»

5. Наявність правовстановлюючих документів на землю: відсутні.

6. Період використання земельної ділянки, який береться до розрахунку (в межах терміну позовної давності): з 25.08.2015р. по 27.04.2018р. (включно).

7. Розмір збитків, завданих Чорноострівській селищній раді:

Нормативно грошова оцінка:

станом на 08.04.2015р. – 1011539 грн.;

станом на 01.01.2016р. – 1011539 грн.;

станом на 01.01.2017р. – 1011539 грн.;

станом на 01.01.2018р. – 1011539 грн.

Ставка орендної плати – 3%

Розмір збитків:

2015 р. (25.08.2015р. – 31.12.2015р.) 1011539 х 3% : 365днів х 129 днів = 1293 грн.;

2016р. 1011539 х 3% = 30346,17 грн.;

2017р. (01.01.2017р. – 31.12.2017р.) 1011539 х 3% = 30346,1грн.

2018р. (01.01.2018р. – 27.04.2018р.) 1011539 х 3% : 365 днів х 117 днів =9727,4 грн.

Розмір збитків нарахований в сумі: 1293 грн. + 30346,17 грн. + 30346,1 грн. + 9727,4 = 71 712,67 гривень.

8. Розмір збитків за період 25.08.2015р. по 27.04.2018р. (включно) для погашення становить 71 712,67 гривень.

9. Термін, що встановлений для сплати завданих збитків: 1 місяць з дня затвердження акта комісії.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Голова комісії |  | Зелінський А.Л. | |
| Члени комісії |  | Островерха М.Я. | |
|  |  | Кулеша І.В. | |
|  |  | Мединська А.В. | |
|  |  | Вишпольський М.М. | |
|  |  | Лобунець А.В. | |
|  |  | Маначин В.І. | |
|  |  | Кондратюк Р.О. | |
|  |  | Стратійчук П.В. |