

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 9355

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО " ОГАЙО-1" 30496794

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 30600, Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, селище міського типу Теофіполь,
ВУЛИЦЯ 30 РОКІВ ПЕРЕМОГИ, будинок 80

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса),
контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Планована діяльність передбачає реконструкцію АЗС з влаштуванням АГЗП за адресою:
вул.Шевченка, 70 в смт Теофіполь Хмельницького району, Хмельницької області. На АЗС, яка
підлягає реконструкції здійснюється прийом, зберігання і відпуск клієнтам світлих
нафтопродуктів, а саме: бензину та дизпалива, та сервісне обслуговування водіїв та пасажирів.
На ділянці розташовані будівлі і споруди існуючої АЗС. Проектом передбачено встановлення на
існуючій АЗС стаціонарного заправника газу для додаткового заправлення автомобілів
скрапленням вуглеводневим газом (СВГ) пропан-бутан.

Технічна альтернатива 1.

Технічною альтернативою 1 передбачено - на території діючої АЗС влаштування
стаціонарного заправника газу для заправлення СВГ автомобілів, що облаштовані газобалонним
обладнанням. Розміщення ємкості з газом - наземне, об'ємом 4,85 м³ (2шт.) з

паливоприймальним вузлом та паливо-роздавальною колонкою скрапленого вуглеводневого газу (ПРК СВГ).

Технічна альтернатива 2.

Технічною альтернативою 2 розглядалось влаштування на АЗС підземного резервуару для зберігання СВГ об'ємом 19,9 м³.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Хмельницька обл. Хмельницький р-н Теофіполь вул.Шевченка, 70

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Теофіпольська територіальна громада

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Хмельницька обл. Хмельницький р-н Теофіполь вул.Шевченка, 70 .

АЗС, на якій планується влаштуванням АГЗП знаходиться за адресою: вул.Шевченка, 70 в смт Теофіполь Хмельницького району, Хмельницької області. Територіально АЗС розташована поруч з магістральною вулицею та перехрестям автошляхів Т2012 і Р48, де курсує багато транспорту. У зв'язку з тим дообладнання існуючої АЗС автомобільним газозаправним пунктом буде зручним для власників транспортних засобів, які обслуговуватимуться на АГЗП та економічно доцільним для власників АЗС. Існуючі та проектировані будівлі і споруди АЗС розташовані поза межами червоних ліній автомобільної дороги. Площа земельної ділянки 0,5218 га знаходиться у власності ФГ «Огайо-1» згідно витягу з Державного реєстру речових прав від 15.08.2024р. Кадастровий номер земельної ділянки 6824755100:01:001:0061. Цільове призначення земельної ділянки – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Санітарно-захисна зона для даного об'єкту витримується по відношенню до житлово-громадської забудови.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Хмельницька обл. Хмельницький р-н Теофіполь .

Територіальна альтернатива 2 не розглядається, тому що влаштування АГЗП відбувається на існуючій АЗС. Цільове призначення земельної ділянки відповідає планованій діяльності. Площа земельної ділянки дозволяє влаштувати додатковий вид палива для заправки автомобілів СВГ.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Територія розміщення об'єкту не знаходиться у безпосередній близькості до об'єктів спортивно-оздоровчого, курортного і рекреаційного призначення, пам'яток архітектури, історії і культури. Соціально-економічний вплив очікується позитивний, в зв'язку з наданням послуг по заправці автомобілів якісним паливом, створенням додаткових робочих місць для місцевих жителів, збільшенням надходжень у місцевий та державний бюджет, розвиток інфраструктури міста при дотриманні екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Доставка пального на існуючій АЗС здійснюється автотранспортом. Злив палива з автоцистерни передбачено крізь герметичні зливні швидкокороз'ємні муфти та спеціальні фільтри, які запобігають попаданню механічних сумішей в резервуар. Зберігання нафтопродуктів

на існуючій АЗС здійснюється в 4-х підземних двостінних металевих резервуарах загальним об'ємом 80 м3 - для бензину та дизпалива, в т.ч. резервуар пролитих нафтопродуктів 20 м3. Резервуари виконані двостінні та обладнані системою повернення парів нафтопродуктів при їх заповненні, дихальною арматурою з клапанною системою, технічними пристроями для запобігання переповнення ємкостей при зливі нафтопродуктів. Існуючі резервуари розташовані у резервуарному парку окремо від паливо-роздавальних колонок. Заправлення автомобілів нафтопродуктами здійснюється 2-ма двохсторонніми паливо-роздавальними колонками (ПРК), які розташовані під навісом. Зберігання СВГ на проектованому АГЗП передбачено в 2-х наземних резервуарах об'ємом 4,85м3 кожен. Заправлення автомобілів СВГ передбачено одною ПРК для СВГ. Річна реалізація палива становить: бензину - 1050 м3, дизпаливо - 700 м3 , СВГ - 1050 м3. Будівля АЗС - існуюча, одноповерхова, з необхідним набором санітарно - побутових приміщень. В будівлі АЗС передбачено магазин з мінімальним набором товарів та послуг. Загальна площа ділянки становить 0,52 га. Площа ділянки в межах виконання робіт для встановлення та благоустрою АГЗП 150,0 м2. Транспортне забезпечення: заїзд та виїзд - існуючі. Кількість створених робочих місць на об'єкті - 3. Інженерне забезпечення на об'єкті існуюче: електропостачання - в межах існуючої дозволеної приєднаної потужності згідно договору з АТ «Хмельницькобленерго». Водопостачання та водовідведення - існуючі, реконструкція об'єкту не торкається даних мереж. Водопостачання - здійснюється від міської мережі, згідно договору з Теофіпольським ВУЖКГ. Водовідведення - герметичний водонепрониклий септик. Стічні води з місць локальних забруднень нафтопродуктами відводяться на очисні споруди стічних вод, з подальшим скидом в резервуар-накопичувач.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

При провадженні планової діяльності необхідним фактором є: - дотримання об'ємів дозволених викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел; - дотримання дозволених рівнів еквівалентного та максимального рівня звукового тиску в процесі ведення діяльності; - забезпечення допустимих рівнів соціального ризику та ризику впливу об'єкта на здоров'я та життя населення; - проведення планової діяльності в межах відведеної земельної ділянки; - дотримання вимог чинного санітарно-епідеміологічного законодавства. При цьому враховуються екологічні, санітарно-епідеміологічні та містобудівні обмеження, які регламентуються наступними нормативними актами: - «Нормативи граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел», затверджених Наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 27.06.2006 р., №309. - «Гігієнічні регламенти допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (затвердженими наказом МОЗУ від 14.01.2020 р. №52, зареєстрованим у Мін'юсті 10.02.2020 р. за №156/34439). - Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 р. №173. - ДСанПіН 145-11 «Державні санітарні норми і правила утримання територій населених місць» (затвердженими наказом МОЗ від 17.03.2011 р. №145, зареєстрованим у Мінюсті 05.04.2011 р. за №457/19195). - ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» - ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку».

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічно технічній альтернативі 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання вимог чинного санітарно-епідеміологічного законодавства, а також протипожежних розривів між будівлями, спорудами та охоронних зон інженерних мереж.

Дотримання СЗЗ, шумового, вібраційного навантаження.

щодо територіальної альтернативи 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається, тому що влаштування АГЗП відбувається на існуючій АЗС. Цільове призначення земельної ділянки відповідає планованій діяльності.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

З урахуванням особливостей ділянки розміщення об'єкту для його будівництва передбачені наступні заходи: - вивезення зайвого ґрунту, що утворюється при будівництві в місця влаштування насипу; - облаштування об'єкту штучною мережею блискавковідводу; - влаштування під'їзних шляхів до майданчика будівництва; - забезпечення дотримання протипожежних вимог за рахунок відповідного інженерного оснащення об'єкту; - під'єднання об'єкту до існуючих інженерних мереж; - забезпечення своєчасного вивезення будівельних та інших видів відходів з території об'єкта.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічно технічній альтернативі 1, окрім того, що підземний варіант розміщення резервуару відрізняється об'ємами земляних робіт на будівельному майданчику.

щодо територіальної альтернативи 1.

Територія придатна для розміщення та експлуатації АЗС з АГЗП. Планована діяльність відповідає цільовому призначенню земельної ділянки.

щодо територіальної альтернативи 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається, тому що влаштування АГЗП відбувається на існуючій АЗС. Цільове призначення земельної ділянки відповідає планованій діяльності.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

- клімат і мікроклімат: вплив відсутній. Зміни клімату та мікроклімату внаслідок будівництва об'єкта не відбуватимуться; - повітряне середовище: при експлуатації об'єкту будуть здійснюватися викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від технологічних процесів АЗС з АГЗП (злив, зберігання та налив). Викиди в межах допустимих значень. Перевищень ГДК не очікується; - акустичне середовище: при проведенні будівельних робіт та діяльності об'єкту буде здійснюватись незначний акустичний вплив в межах допустимих значень; - геологічне середовище: можливий тимчасовий незначний вплив під час проведення будівельних робіт, під час влаштування котловану для розміщення резервуару зберігання СВГ; при експлуатації об'єкту негативний вплив на геологічне середовище відсутній; - ґрунти: механічний вплив на ґрунти при проведенні земельних робіт. Можливий незначний вплив за рахунок тимчасового накопичення будівельного сміття та паливно-мастильних матеріалів від роботи техніки. При нормальних умовах експлуатації об'єкта вплив на ґрунти мінімальний; - водне середовище: можливий незначний вплив за рахунок побутових, господарських та зливних стоків; - рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: на середовище перебування, зміну та порушення видового різноманіття, а також шляхи міграції тварин і птахів експлуатація об'єкта не вчинить шкідливого впливу. На ділянці присутній доглянутий газон. Об'єкти природно-заповідного фонду та курортні зони в районі, та в безпосередній близькості до об'єкту відсутні; - навколишнє соціальне середовище: вплив очікується позитивний. Соціальний ризик оцінюється як «прийнятний». -

навколишнє техногенне середовище: вплив відсутній; - культурна спадщина: вплив відсутній, оскільки в районі розташування планової діяльності відсутні об'єкти, які мають історично-наукову та культурну цінність.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічно технічній альтернативі 1, окрім впливу на геологічне середовище та впливу на повітряне середовище. Вплив на геологічне середовище збільшиться за рахунок збільшення об'єму земляних робіт при влаштуванні котловану для підземного резервуару СВГ. Вплив на повітряне середовище зменшиться за рахунок того, що підземний варіант резервуару СВГ в теплу пору року зазнає меншого впливу високих температур, а це призводить до зменшення викидів в атмосферне повітря парів СВГ через запобіжні клапани в порівнянні з наземним розташуванням резервуару.

щодо територіальної альтернативи 1.

Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля для провадження даної планованої діяльності на території, що розглядається - допустимі. Санітарно-захисна зона для даного об'єкту витримується по відношенню до житлово-громадської забудови. Викиди, рівні шуму, вібрації, ультразвуку, електромагнітних та іонізуючих випромінювань на межі СЗЗ не перевищують допустимих значень. Об'єкти природно-заповідного фонду, пам'ятки архітектури, історії і культури відсутні.

щодо територіальної альтернативи 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається, тому що влаштування АГЗП відбувається на існуючій АЗС. Цільове призначення земельної ділянки відповідає планованій діяльності.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

4 Енергетичну промисловість Енергетичну промисловість: зберігання та переробка вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу, розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу); поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше; промислове брикетування кам'яного і бурого вугілля; гідроелектростанції на річках незалежно від потужності; гідроакумуляючі електростанції (ГАЕС); вітрові парки, вітрові електростанції, що мають дві і більше турбіни або висота яких становить 50 метрів і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

у відповідності з п.2. ст.6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» під № 2059 – VIII від 23.05.2017 р.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля

(зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Дозвіл на виконання будівельних робіт згідно статті 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Державною інспекцією архітектури та містобудування України

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департамент природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації, 29001 м. Хмельницький вул. Свободи, 70, 42814282@mail.gov.ua, тел./факс (0382) 61-85-07, 61-85-08, Начальник відділу ОВД та стратегічної екологічної оцінки Олех Марина Сергіївна

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}